

ООО «Агентство коммунальных услуг» (ООО «АКУ»)

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
ИНН 7802798919; КПП 780201001;
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 18.03.2019 г.

г. Санкт-Петербург

Отчет по Договору обслуживания многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д. 11, к.1

ООО «АКУ» за 2018 год по адресу Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д.11,к.1 произвело следующие начисления квартирной платы:

Наименование услуги	Итого начислено за 2018 г.
Обслуживание газового котла.	99108,00
Сод. инж.-тех. оборудования и систем имущества МКД	429137,88
ГВС	99674,70
Обслуживание наружных газовых сетей от ГРП до дома	47808,00
Электроэнергия День	201817,66
Сан. сод. общего имущества и тер-ии МКД	217046,64
Отопление	259794,77
Водоотведение ХВС	131783,63
Пени	21413,78
Водоотведение ГВС	87325,01
ХВС(содержание общего имущества МКД)	5197,41
Повышающий коэффициент на электричество	326,35
Подогрев ГВС	105499,43
Электроэнергия .Общий (сод.общ.имущ.МКД)	13645,42
Электроэнергия Ночь	37823,52
Сод. несущих конструкций МКД	111992,28
Управление МКД	36339,60
ГВС(сод.общ.имущ.МКД)	5197,41
ХВС	150420,57
Итого	2061352,06

ДОХОДЫ

1. На 31.12.2018 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила
2 078 612 руб. 17 коп.

РАСХОДЫ

- Оплата поставщикам услуг:

1. водопотребление и водоотведение – **479 598,73 руб.**
2. оплата электроэнергии – **253 612,95 руб.**
3. чистка КНС, промывка труб – **62 768,40 руб.**
4. техническое обслуживание газового оборудования – **99 108,00 руб.**
5. газоснабжение – **429 640,40 руб.**
6. обслуживание наружных газовых сетей - **117 122,62 руб.**
7. материалы для сантехнических и электрических работ, хозяйственные товары – **96 558,51 руб.**

Оплата поставщикам составила 1 538 409,21 руб.

- Прямые и косвенные расходы на содержание дома:

1. Содержание инженерно-технического оборудования многоквартирного дома – **429 137,88 руб.**
2. Санитарное содержание общего имущества и территории – **217 046,64 руб.**
3. Налог УСН – **19 026,50 руб.**
4. Комиссия банка - **41 572,24 руб.**

Итого прямые и косвенные расходы на сумму 706 783,26 руб.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Алеев К.М.

Алеев К.М.