

# ООО «Агентство коммунальных услуг» (ООО «АКУ»)

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
ИНН 7802798919; КПП 780201001;  
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32  
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653  
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург  
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37

Исх. № Б/к от 18.03.2019 г.

г. Санкт-Петербург

## Отчет по Договору обслуживания многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д. 11а, к.1

ООО «АКУ» за 2018 год по адресу Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д.11а,к.1 произвело следующие начисления квартирной платы:

Наименование услуги	Итого начислено за 2018г.
Пени	94225,47
Повышающий коэффициент на электричество	29903,23
ГВС(сод. общего имущества МКД)	4598,35
Госпошлина	1024,06
Повышающий коэффициент на ГВС	13426,96
Обслуживание ВДГО	20342,40
Отопление	341936,15
Управление МКД	67198,06
ХВС	183053,59
Корректировка баланса	-71679,89
Водоотведение ХВС	160373,04
ГВС	124404,16
ХВС (сод.общ.имущ.МКД)	4598,35
Содержание несущих конструкций МКД	144568,01
Электроэнергия Ночь	29210,76
Электроэнергия День	254584,67
Обслуживание газового котла	123298,53
Подогрев ГВС	131686,72
Электроэнергия .Общий (сод.общ.имущ.МКД)	12071,36
Сан. содержание общего имущества и тер-ии МКД	228410,88
Обслуживание наружных газовых сетей от ГРП до дома	61649,26
Обслуживание КНС	77061,58
Сод. инж.-тех. оборудования и систем имущества МКД	301157,14
Повышающий коэффициент на ХВС	16095,32
Водоотведение ГВС	108990,64
<b>ИТОГО</b>	<b>2462188,80</b>

## ДОХОДЫ

1. На 31.12.2018 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила **2 429 600 руб. 21 коп.**

## РАСХОДЫ

### - Оплата поставщикам услуг:

1. водопотребление и водоотведение – **733 800,17 руб.**
2. оплата электроэнергии – **295 866,79 руб.**
3. чистка КНС, промывка труб – **77 061,58 руб.**
4. техническое обслуживание газового оборудования – **143 640,73 руб.**
5. обслуживание наружных газовых сетей – **113 386,51 руб.**
6. газоснабжение - **473 622,87 руб.**
7. материалы для сантехнических и электрических работ, хозяйственные товары – **62 179,11 руб.**

**Оплата поставщикам составила 1 899 557,96 руб.**

### - Прямые и косвенные расходы на содержание дома:

1. Содержание инженерно-технического оборудования многоквартирного дома – **445 725,15 руб.**
2. Санитарное содержание общего имущества и территории – **228 410,88 руб.**
3. Налог УСН – **18 419,57 руб.**
4. Комиссия банка - **48 592,00 руб.**

**Итого прямые и косвенные расходы на сумму 741 147,60 руб.**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Алеев К.М.

Алеев К.М.