

# ООО «Агентство коммунальных услуг» (ООО «АКУ»)

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
ИНН 7802798919; КПП 780201001;  
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32  
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653  
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург  
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 18.03.2019 г.

г. Санкт-Петербург

## Отчет по Договору обслуживания многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д. 11а, к.4

ООО «АКУ» за 2018 год по адресу Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д. 11а, к.4 произвело следующие начисления квартирной платы:

Наименование услуги	Итого начислено за 2018 г.
Корректировка баланса	-187015,74
Обслуживание газового котла	132925,93
Сод. инж.-тех. оборудования и систем имущества МКД	324672,02
ПЕНИ	7631,08
ГВС	111601,72
Обслуж. Наружных газовых сетей от ГРП до дома	66462,97
Электроэнергия День	234216,29
Сан. сод. общего имущества и тер-ии МКД	246246,10
Отопление	342494,14
Водоотведение ХВС	161222,47
Пени	73536,23
Водоотведение ГВС	97774,54
ХВС (сод.общ.имущ.МКД)	5589,81
Повышающий коэффициент на электричество	17279,94
Подогрев ГВС	118135,66
Обслуживание ВДГО	22458,94
Повышающий коэффициент на ГВС	10533,57
Повышающий коэффициент на ХВС	12564,20
Электроэнергия Общий (сод.общ.имущ.МКД)	14671,91
Электроэнергия Ночь	33146,48
Сод. несущих конструкций МКД	155855,91
Управление МКД	72445,03
ГВС (сод.общ.имущ.МКД)	5589,81
ХВС	184022,76
Госпошлина	1894,60
Обслуживание КНС	83078,71
Итого	2349035,08

## ДОХОДЫ

1. На 31.12.2018 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила **2 206 942,00 руб.**

## РАСХОДЫ

### - Оплата поставщикам услуг:

1. водопотребление и водоотведение – **707 034,54 руб.**
2. оплата электроэнергии – **299 314,62 руб.**
3. чистка КНС, промывка труб – **83 078,71 руб.**
4. техническое обслуживание газового оборудования – **155 384,87 руб.**
5. обслуживание наружных газовых сетей – **137 174,45 руб.**
6. газоснабжение - **460 629,80 руб.**
7. материалы для сантехнических и электрических работ, хозяйственные товары – **117 182,77 руб.**

Оплата поставщикам составила **1 819 799,76 руб.**

### - Прямые и косвенные расходы на содержание дома:

1. Содержание инженерно-технического оборудования и несущих конструкций многоквартирного дома – **402 102,01 руб.**
2. Санитарное содержание общего имущества и территории – **246 246,10 руб.**
3. Налог УСН – **22 283,90 руб.**
4. Комиссия банка - **44 138,84 руб.**

**Итого прямые и косвенные расходы на сумму 714 770,85 руб.**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Алеев К.М.

Алеев К.М