

**ООО «Агентство коммунальных услуг»
(ООО «АКУ»)**

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
ИНН 7802798919; КПП 780201001;
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 20.03.2020 г.

г. Санкт-Петербург

**Отчет по Договору управления многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д. 11а, к.4**

Наименование	Итого начислено в 2019 г
Сод.несущ.конструкц.МКД	156244,80
Сод.инж.-тех.оборуд. и сис-м имущ-ва МКД	325482,12
Сан.сод.общ.имущ. и тер-ии МКД	227427,12
Обслуживание КНС	83286,00
Обслуж.газ.котел.	133257,60
Управление МКД	72625,80
Обслуж.наружн.газ.сетей от ГРП до дома	66628,80
Обслуживание ВДГО	22498,56
ХВС	207586,82
Водоотвед. ХВС	181859,36
ГВС	120297,67
Водоотвед. ГВС	105388,19
ЭлЭнДень	264263,71
ЭлЭнНочь	44115,27
подогревГВС	127386,72
Отопление	354210,07
Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов	35258,10
Повышающий коэффициент на ХВС	8219,89
Повышающий коэффициент на ГВС	5318,75
Повышающий коэффициент на электричество	9736,03
ХВС(сод.общ.имущ.МКД)	5877,42
ГВС(сод.общ.имущ.МКД)	5877,42
Эл.Эн.Общий (сод.общ.имущ.МКД)	16389,04
Итого	2579235,26

ДОХОДЫ

1. На 31.12.2019 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила

2396139,74

РАСХОДЫ

Оплата поставщикам услуг:	2491168,68
водопотребление и водоотведение	767812,24
отопление	354210,07
оплата электроэнергии	324768,02
чистка КНС, промывка труб	83286,00
техническое обслуживание газового оборудования	155756,16
обслуживание наружных газовых сетей	137174,45
газоснабжение	503196,44
материалы для сантехнических и электрических работ, хоз. товары	164965,3
Прямые и косвенные расходы на содержание дома:	887244,6348
Содержание инж-техн. оборудования и несущих конструкций МКД	481726,92

Санитарное содержание общего имущества и территории	335311,02
Налог УСН	22283,9
Комиссия банка	47922,7948
Итого прямые и косвенные расходы	3378413,315

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Алеев К.М.

Алеев К.М.