

**ООО «Агентство коммунальных услуг»  
(ООО «АКУ»)**

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
ИНН 7802798919; КПП 780201001;  
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32  
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653  
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург  
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 20.03.2020 г.

г. Санкт-Петербург

**Отчет по Договору управления многоквартирного дома по адресу:  
Ленинградская область, пос. Федоровское, ул. Почтовая, д. 9 к.1**

Наименование	Итого начислено в 2019 г
Сод.несущ.конструкц.МКД	96017,16
Сод.инж.-тех.оборуд. и сис-м имущ-ва МКД	367923,72
Сан.сод.общ.имущ. и тер-ии МКД	169564,78
Обслуживание КНС	53814,84
Обслуж.газ.котел.	84970,80
Управление МКД	31155,96
Обслуж.наружн.газ.сетей от ГРП до дома	47808,00
ХВС	139196,13
Водоотвед. ХВС	121943,63
ГВС	100974,66
Водоотвед. ГВС	88457,98
ЭлЭнДень	189720,93
ЭлЭнНочь	37241,03
подогревГВС	106932,18
Отопление	244414,64
ЭлЭнОднотарифный	5004,62
Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов	29976,16
Повышающий коэффициент на ХВС	4218,31
Повышающий коэффициент на ГВС	2729,56
Повышающий коэффициент на электричество	4534,64
ХВС(сод.общ.имущ.МКД)	5653,64
ГВС(сод.общ.имущ.МКД)	5653,64
Эл.Эн.Общий (сод.общ.имущ.МКД)	15765,41
<b>Итого</b>	<b>1953672,42</b>

На 31.12.2019 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила

1755913,8

**РАСХОДЫ**

<b>Оплата поставщикам услуг:</b>	<b>1802919,55</b>
водопотребление и водоотведение	568811,86
отпление	244414,64
оплата электроэнергии	252266,63
чистка КНС, промывка труб	53814,84
техническое обслуживание газового оборудования	84970,80
обслуживание наружных газовых сетей	101180,89
газоснабжение	374639,97
материалы для сантехнических и электрических работ, хоз. товары	122819,92
<b>Прямые и косвенные расходы на содержание дома:</b>	<b>746346,866</b>
Содержание инж-техн. оборудования и несущих конструкций МКД	463940,88

Санитарное содержание общего имущества и территории	230696,90
Налог УСН	16590,81
Комиссия банка	35118,276
<b>Итого прямые и косвенные расходы</b>	<b>2549266,416</b>

Генеральный директор

Алеев К.М.

Главный бухгалтер

Алеев К.М.

