

**ООО «Агентство коммунальных услуг»
(ООО «АКУ»)**

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
ИНН 7802798919; КПП 780201001;
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 20.03.2020 г.

г. Санкт-Петербург

**Отчет по Договору управления многоквартирного дома по адресу:
Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Полевая, д. 14.**

ООО «АКУ» за 2019 год по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Полевая, д.14 произвело следующие начисления квартирной платы:

Наименование	Итого начислено в 2019 г
Сод. и тех. обслуж общ. имущ. МКД	1834687,95
Текущий ремонт МКД	1095326,61
Уборка лестничных клеток	650940,80
Содержание придомовой территории	811539,26
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	1134122,29
Обслуживание лифтов	631624,74
АППЗ	123509,19
Адм управлен расходы	1297959,13
Холодная вода	1133595,63
Водоотведение (ХВС)	1180128,15
Холодная вода на ГВС	567884,11
Водоотведение (ГВС)	591172,84
Подогрев воды для (ГВС)	1357556,72
ЭлЭнДень	1866036,21
ЭлЭнНочь	319314,75
Отопление	3445278,02
Содержание и ремонт ПЗУ	119880,00
Повышающий коэффициент на ГВС	29457,47
Повышающий коэффициент на ХВС	43059,41
Антенна	470700,00
Диспетчеризация	373518,80
ЭлЭн (Сод.общ. имущ. МКД)	261524,77
Холодная вода (Сод.общ. имущ. МКД)	24987,80
Горячая вода (Сод.общ. имущ. МКД)	23920,10
Подогрев воды для ГВС (Сод.общ. имущ. МКД)	54612,06
Итого	19490000,24

На 31.12.2019 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила

18821138,46

РАСХОДЫ

Оплата поставщикам услуг:	15873777,78
водопотребление и водоотведение	4210532,94
вывоз мусора	1134122,29
оплата электроэнергии	3181849,57
хим. промывка труб	45591,9
обслуживание лифтов	629836,61
периодическое техническое освидетельствование лифтов	17600
обслуживание антенны	470700,00
сервисное обслуживание видеонаблюдения и ПЗУ	120000
техническое обслуживание, ремонт и освидет-е установки АППЗ	98694,86
обслуживание УУТЭ, ВУ и ИТП	864000
содержание общего имущества многоквартирного дома	1834687,95
уборка территории	811539,26
уборка лестничных клеток	650940,80
диспетчеризация	373518,80
материалы для сантехнических и электрических работ, хоз. товары	1430162,8
Прямые и косвенные расходы на содержание дома:	2938451,509
Текущий ремонт	1095326,61

Административно-хозяйственные расходы	1297959,13
Налог УСН	168743
Комиссия банка	376422,7692
Итого прямые и косвенные расходы	18812229,29

Генеральный директор

Алеев К.М.

Главный бухгалтер

Алеев К.М.

