

ООО «Агентство коммунальных услуг» (ООО «АКУ»)

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А
ИНН 7802798919; КПП 780201001;
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 30.03.2021 г.

г. Санкт-Петербург

Отчет по Договору управления многоквартирного дома по адресу: Всеволожский район, пос. Новое Девяткино, ул. Школьная, д.2

ООО «АКУ» за 2020 год по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, пос.
Новое Девяткино, ул. Школьная, д.2 произвело следующие начисления квартирной платы:

Наименование	Итого начислено в 2020 г
АППЗ	70338,96
Вывоз мусора	979352,78
Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	239790,59
Лифт	247915,08
Содержание общего имущества МКД	1160586,06
Содержание придомовой территории	585088,64
Текущий ремонт	457200,38
Уборка лестничных клеток	520314,21
Управление МКД	812090,24
Водоотведение ГВС	570467,21
Водоотведение ХВС	943330,28
Отопление	2028602,8
Подогрев воды для ГВС	687185,06
Холодная вода на ГВС	478264,62
Холодное водоснабжение	890025,33
ЭлЭн одготарифн.	1216851,08
ЭлЭнДень	993556,84
ЭлЭнНочь	145180,38
Диспетчеризация	871248,02
Первичный пуск газа в дом	-364421,38
Повышающий коэффициент ГВС	25390,17
Повышающий коэффициент ХВС	44630,36
Содержание и тех. обслуживание ПЗУ	84726,41
Услуги ВЦ (%)	291868,13
Подогрев воды (СодОбщИмуц)	3029,81
Холодное водоснабжение (СодОбщИмуц)	29603,85
ЭлЭнОбщая (СодОбщИмуц)	228104,52
Пени	76721
итого	14317041,43

На 31.12.2020 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила

13535675,6

РАСХОДЫ

Начислено поставщиками услуг:	9906042,17
водопотребление и водоотведение	2956321,65
отопление	2744207,84
вывоз мусора	979352,78
оплата электроэнергии	2583692,82
обслуживание лифтов	247915,08
обслуживание ПЗУ	84726,41
обслуживание ИТП	239790,59
техническое обслуживание, ремонт и освидет-е установки АППЗ	70035,00
Прямые и косвенные расходы на содержание дома:	4676435,94
Текущий ремонт	457200,38
Административно-хозяйственные расходы	802090,00
Налог УСН	144200,63
содержание общего имущества многоквартирного дома	1160586,06
уборка территории	585088,64
уборка лестничных клеток	457200,38
материалы для сантехнических и электрических работ, хоз. товары	198821,83
диспетчеризация	871248,02
Итого прямые и косвенные расходы	14582478,11

Генеральный директор

Алеев К.М.

Главный бухгалтер

Алеев К.М.

