

**ООО «Агентство коммунальных услуг»  
(ООО «АКУ»)**

Юр. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
Факт. адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Харченко, д. 10, корп. 2, Литер. А  
ИНН 7802798919; КПП 780201001;  
ОКПО 09712618; ОГРН 1127847434274; ОКВЭД 70.32  
Р/с: 40702810355070001595; к/с: 30101810500000000653; БИК 044030653  
в Северо-Западном банке ОАО «Сбербанк России» г. Санкт-Петербург  
Тел. /факс: 295-98-00, 295-98-34, 295-98-37.

Исх. № от 20.03.2020 г.

г. Санкт-Петербург

**Отчет по Договору управления многоквартирного дома по адресу:  
Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Школьная, д. 6, к.1**

ООО «АКУ» за 2019 год по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Школьная, д.6, к.1 произвело следующие начисления квартирной платы:

Наименование	Итого начислено в 2019 г
Сод. и тех. обслуж общ. имущ. МКД	825985,31
Текущий ремонт МКД	492921,00
Уборка лестничных клеток	297834,52
Содержание придомовой территории	365267,26
Услуги и работы по управлению МКД	585229,75
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	475859,43
Обслуживание лифтов	274083,77
АППЗ	56035,00
Холодная вода	585229,48
Водоотведение (ХВС)	609216,88
Холодная вода на ГВС	329254,87
Водоотведение (ГВС)	342756,71
Подогрев воды для (ГВС)	787058,92
ЭлЭнДень	799317,57
ЭлЭнНочь	124336,79
Отопление	1863218,35
Антенна	225720,00
Диспетчеризация	170983,99
Содержание и ремонт ПЗУ	81778,74
Холодная вода (Сод.общ. имущ. МКД)	39851,42
ЭлектричЭнергия (Сод.общ. имущ. МКД)	2075071,19
<b>Итого</b>	<b>11407010,95</b>

На 31.12.2019 года сумма поступивших платежей от жителей дома составила

**9241755,63**

**РАСХОДЫ**

<b>Оплата поставщикам услуг:</b>	<b>8630996,84</b>
водопотребление и водоотведение	2693368,28
вывоз мусора	475859,43
отопление	1863218,35
оплата электроэнергии	2998725,55
обслуживание лифтов	274083,77
периодическое техническое освидетельствование лифтов	39600
обслуживание антенны	230106,46
техническое обслуживание, ремонт и освидет-е установки АППЗ	56035,00
<b>Прямые и косвенные расходы на содержание дома:</b>	<b>3089167,823</b>

Текущий ремонт	492921,00
Административно-хозяйственные расходы	585229,75
Налог УСН	71982,59
Юридические услуги	42181,61
содержание общего имущества многоквартирного дома	825985,31
уборка территории	365267,26
уборка лестничных клеток	297834,52
материалы для сантехнических и электрических работ, хоз. товары	51946,68
диспетчеризация	170983,99
Комиссия банка	184835,1126
<b>Итого прямые и косвенные расходы</b>	<b>11720164,66</b>

Генеральный директор

Алеев К.М.

Главный бухгалтер

Алеев К.М.

